**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

**на разработку проектной документации**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Прокопьевск | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017г. |

Общество с ограниченной ответственностью «ОЭСК» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Галицкого Игоря Анатольевича действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые также «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

|  |
| --- |
| **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА** |

* 1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению следующих работ:
     1. Разработка проектно-сметной документации на строительство «Линии электропередачи ВЛ 0,4 кВ «Тайбинец»».
  2. Содержимое и объем работ определяется техническим заданием Заказчика на разработку проектно-сметной документации, согласованным с Подрядчиком, и является неотъемлемой частью настоящего договора, как Приложения №1.
  3. Заказчик передает подрядчику необходимые исходные данные и обеспечивает доступ к строительным конструкциям. Перечень необходимых исходных данных Подрядчик запрашивает у Заказчика в письменной форме.
  4. Подрядчик передает Заказчику исключительное право на использование разработанной проектно-сметной документации, указанной в п.1.1 после полной оплаты работ.
  5. Технические, экономические и другие требования к проектно-сметной продукции, являющейся предметом настоящего договора, должны соответствовать требованиям СНиП и других действующих нормативных актов Российской Федерации в части состава, содержания и оформления проектно-сметной документации для строительства, а также утвержденному заданию на проектирование.

|  |
| --- |
| **2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН** |

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Своевременно производить приемку и оплату выполненных в соответствии с настоящим договором работ.

2.1.2. Участвовать в необходимых случаях в согласовании готовой технической документации с соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления.

2.1.3. Нести другие обязанности, предусмотренные ст.762 ГК РФ.

2.2. Заказчик имеет право осуществлять контроль, текущий контроль за ходом работ Подрядчика.

2.3. Подрядчик обязуется:

2.3.1. Своевременно и должным образом выполнять принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего договора.

2.3.2. Представлять Заказчику техническую и проектно-сметную документацию в сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.3.3. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в техническую или проектно-сметную документацию, если они не противоречат условиям настоящего договора, действующему законодательству и нормативным документам Российской Федерации.

В случае если указания Заказчика выходят за рамки предмета настоящего договора, Стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему договору, в котором определяются объем требуемых дополнительных работ и условия их оплаты.

2.3.4. Не вносить без предварительного согласования в письменной форме с Заказчиком изменения в проектно-сметную документацию, оказывающие влияние на общую стоимость и сроки строительства.

2.3.5. Информировать регулярно Заказчика по его конкретному запросу о состоянии дел по выполнению настоящего договора.

2.3.6. В минимально возможный срок и за собственный счет устранять недоделки и дополнять проектно-сметную документацию по получении от Заказчика мотивированной письменной претензией относительно качества, полноты документации, разрабатываемой Подрядчиком, или несоответствия ее условиям настоящего договора.

2.3.7. При необходимости в письменной форме информировать Заказчика о недостатке исходных данных или разрешительной документации для продолжения выполнения своих обязательств. Информирование должно производиться по возможности без прерывания процесса разработки проектно-сметной документации.

2.3.8. Назначить в 3-х дневный срок с момента подписания настоящего договора представителя Подрядчика, ответственного за ход работ по настоящему договору, официально известить об этом заказчика в письменном виде с указанием полномочий.

|  |
| --- |
| **3. ЦЕНА РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ** |

3.1. Цена работ, выполняемых по договору, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек (в том числе НДС-18 %) и состоит из :

3.1.1. Расчет стоимости разработки проектно-сметной документации на строительство «Линии электропередачи ВЛ 0,4 кВ «Тайбинец»» (Приложение №2).

3.2. В случае введения в действие нормативных актов, влияющих на ценообразующие факторы, стоимость продукции, подлежащей сдаче Заказчику после введения в действие этих актов, подлежит пересчету по письменному согласованию с Заказчиком.

3.3. В стоимости продукции учтены расходы за четыре экземпляра документации. Оплата за дополнительные экземпляры проектно-сметной документации производится Заказчиком по фактическим затратам по предъявлении накладной - счета.

3.4. Оплата по договору производится в следующем порядке:

3.4.1. В течение 5-ти банковских дней с даты получения счета, Заказчик производит авансовый платеж в размере \_\_\_\_\_ % от цены указанной в пункте 3.1, т.е. Заказчик оплачивает\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек (в том числе НДС-18 %).

3.4.2. Окончательный платеж производится Заказчиком за разработанную проектную документацию не позднее 5-ти банковских дней с момента подписания Заказчиком акта сдачи - приемки выполненных работ.

|  |
| --- |
| **4. СРОКИ, ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ПРОДУКЦИИ** |

4.1. Срок выполнения проектно-сметной документации составляет \_\_\_\_\_ календарных дней.

4.2. Срок, определенный в п. 4.1. определяется с даты поступления авансового платежа, определенного в п. 3.4.1., на расчетный счет Подрядчика, при наличии согласованных с Подрядчиком документов, указанных в п. 1.2.

4.3. В случае несоблюдения Заказчиком установленных сроков:

а) выдачи исходно - разрешительной документации;

б) выплаты аванса;

сроки начала и окончания работ по договору переносятся Подрядчиком в одностороннем порядке на период просрочки исполнения Заказчиком обязательств по договору.

4.4. Готовность проектно-сметной документации подтверждается подписанием Заказчиком акта сдачи - приемки, который оформляется в следующем порядке:

4.4.1. В сроки, установленные настоящим договором, Подрядчик передает уполномоченному представителю Заказчика акт сдачи - приемки выполненных работ с приложением одного комплекта готовой проектно-сметной документации. Дата оформления акта является датой выполнения Подрядчиком работ и подтверждает получение Заказчиком разработанной проектно-сметной документации.

4.4.2. Приемка работы Заказчиком осуществляется в течение 3-х рабочих дней с момента получения проектно-сметной документации. Датой получения документации считается дата, указанная в почтовом извещении на получение (при отправке почтой), или дата подписания накладной (при доставке нарочным).

В указанный срок Заказчик обязан подписать акт сдачи - приемки выполненных работ или направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ.

4.4.3. В случае отказа Заказчика от приемки работ Сторонами в течение 2 рабочих дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.5. Если в процессе разработки проектно-сметной документации выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Подрядчик обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика немедленно.

Вопрос о целесообразности продолжения работы решается Сторонами в течение 5 рабочих дней с момента получения Заказчиком уведомления о приостановлении работ.

4.6. В случае досрочного прекращения работ по договору Заказчик обязан принять от Подрядчика по акту разработанную им документацию по «совокупной степени» ее готовности на момент прекращения работ и оплатить ее стоимость за вычетом авансовых платежей. «Совокупная степень» готовности определяется Подрядчиком, согласовывается независимым экспертом, выбранным по соглашению обеих сторон, и утверждается Заказчиком.

4.7. Внесение изменений и дополнений в проектно-сметную документацию осуществляется Подрядчиком за дополнительную плату на основании дополнительного соглашения к договору.

4.8. При досрочном выполнении Подрядчиком проектных работ Заказчик обязан принять и оплатить эти работы на условиях настоящего договора.

|  |
| --- |
| **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН** |

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Подрядчик несёт ответственность за несоответствие сметной документации техническому заданию на разработку проектной документации или действующим на момент проектирования нормативным документам Российской Федерации, в том числе и те, которые были обнаружены при её реализации, а так же в процессе эксплуатации объекта. При обнаружении несоответствия Подрядчик обязан безвозмездно их устранить, а так же возместить убытки, вызванные несоответствием проектной документации.

5.3. В случае прекращения выполнения своих обязательств по договору Подрядчик обязан оповестить об этом Заказчика минимум за две недели в письменном виде, указав причину, в противном случае Подрядчик должен выплатить неустойку Заказчику в размере 5% от стоимости договора.

5.4. Подрядчик не несет ответственность за невыполнение обязательств по настоящему договору, если оно вызвано действием или бездействием Заказчика, повлекшим невыполнение им собственных обязательств по настоящему договору перед Заказчиком.

5.5. При нарушении Заказчиком сроков оплаты разработанной документации он выплачивает Подрядчику пени в размере 0,03% от суммы долга за каждый день просрочки платежа, но не более 25% от суммы долга.

5.6. При нарушении Подрядчиком сроков сдачи разработанной документации, установленных настоящим договором, Подрядчик выплачивает Заказчику пени в размере 0,03% от стоимости этапа за каждый день просрочки, но не более 25% стоимости работ.

5.7. Разногласия по договору решаются путем переговоров непосредственно между Сторонами. Если согласие не будет достигнуто в течение двух недель, дело будет рассматриваться в Арбитражном суде Кемеровской области.

5.8. Требование об исполнении, изменении или о расторжении настоящего договора может быть заявлено Стороной в арбитражный суд после получения отказа другой Стороны о выполнении требования либо неполучения ответа на требование в десятидневный срок с момента получения другой Стороной такого требования.

|  |
| --- |
| **6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС - МАЖОР)** |

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Сторон относят: военные действия, эпидемии, пожары, природные катастрофы, акты и действия государственных органов, делающие невозможными исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с законным порядком.

6.3. Сторона по настоящему договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

6.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается, и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

6.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других Сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.

6.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 6 месяцев, Стороны должны договориться о судьбе настоящего договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.

|  |
| --- |
| **7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА** |

7.1. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания обеими Сторонами до полного исполнения Сторонами взаимных обязательств по настоящему договору.

|  |
| --- |
| **8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ** |

8.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга или ставшей известной им в ходе выполнения работ по настоящему договору, не открывать и не разглашать в общем или в частности информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны настоящего договора.

8.2. Требования п. 8.1 настоящего договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций в случаях, предусмотренных законом.

Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

8.3. Любой ущерб, причиненный Стороне несоблюдением требований пункта 8.1. настоящего договора, подлежит полному возмещению виновной Стороной.

|  |
| --- |
| **9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ** |

9.1. При отсутствии оплаты или при неполной оплате Заказчик не приобретает предусмотренные договором права на использование сметной документации для строительства. В этом случае права на использование сметной документации для строительства, оговоренные настоящим договором, остаются за Подрядчиком.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору совершаются в письменной форме по взаимному согласию Сторон.

9.3. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства.

9.4. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

* Приложение №1- Техническое задание на разработку проектно-сметной документации на строительство «Линии электропередачи ВЛ 0,4 кВ «Тайбинец»».
* Приложение №2 - Расчет стоимости разработки проектно-сметной документации на строительство «Линии электропередачи ВЛ 0,4 кВ «Тайбинец»».

9.5. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах - по одному для каждой Стороны, каждый экземпляр идентичен и имеет одинаковую юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| **ООО «ОЭСК»**  Юридический и почтовый адрес: 653047, Кемеровская область, город Прокопьевск, ул. Гайдара, д. 43,помещение 1п  ИНН 4223052779  КПП 422301001  ОГРН 1094223000519 05.02.2009 г.  ОКВЭД 40.10.2  ОКПО 89915364  ИНН/КПП : 4223052779 **/**422301001  Банк «Левобережный» (ПАО)  Р/с: 40702810509590000018  БИК: 045004850  К/с: 30101810100000000850 |  |
| **Заказчик:**  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / И.А. Галицкий /  м.п.  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. | **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п.  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. |